

## Hauswart/in (m/w/d)

Sie sind empathisch und aufgeschlossen gegenüber anderen Kulturkreisen? Ihnen ist ein sicherer Arbeitsplatz genauso wichtig, wie eine Tätigkeit mit sozialem Mehrwert? Dann kommen Sie in unser Team!

Mit etwa 700 Beschäftigten kümmern wir uns um die Angelegenheiten asylbegehrender Menschen. Hierzu zählen u. a. die Aufnahme, Unterbringung, soziale Betreuung und die Verteilung auf die niedersächsischen Kommunen. Zudem beraten wir zu sämtlichen ausländerrechtlichen Fragestellungen und sind landesweit für den Bereich Rückkehr zuständig.

Dienstort: GDL Friedland  
Entgeltgruppe: E4 / E5 TV-L  
Befristung: unbefristet

Einstellungsdatum: schnellstmöglich  
Bewerbungsschluss: 17.02.2025  
Stellenumfang: mehrere (Vollzeit/Teilzeit)

### Ihre Aufgaben

- Eigenverantwortliche Übernahme der Hausverwaltung sowie der betreuenden Häuser und der Außenanlagen für die Gewährung eines einwandfreien Gesamtzustandes
- Einweisen der aufzunehmenden Personengruppen in die Unterkunftszimmer
- Beauftragen und Kontrollieren von Reinigungen
- Überwachen der betriebstechnischen Anlagen (Sanitär-, Elektro-, Heizungs-, Elektrobrandmelde- und Lüftungsanlagen) und Durchführen von kleineren Reparaturen
- Kontrollieren der Auftragserledigung von Fremdfirmen
- Austauschen und Warten von Sanitäreinrichtungen (Wasserhähne, Spülkästen, Rohrverstopfung etc.)
- Übernahme kleinerer Reparaturarbeiten in den Unterkünften
- Kontrollieren der Hygiene in den Unterkünften
- Zusammenarbeiten mit dem Sozialdienst und der Belegungsverwaltung

### Ihr Profil

- Erfahrung im oben genannten Aufgabenbereich
- Körperliche Belastbarkeit (Heben, Tragen, Stresssituationen)
- Offener und freundlicher Umgang mit Menschen aus anderen Kulturkreisen
- Teamfähigkeit und Flexibilität im Arbeitsalltag
- Selbstständige, verantwortungsbewusste und eigenverantwortliche Arbeitsweise

### Wünschenswert:

- Abgeschlossene Berufsausbildung mit einer Ausbildungsdauer von mindestens drei Jahren im handwerklichen Bereich mit einem Bezug zu Gebäuden oder haustechnischen Anlagen und Einrichtungen
- Handwerkliches Geschick
- Fremdsprachenkenntnisse

### Unser Angebot an Sie

- Eingruppierung erfolgt bei einer abgeschlossenen Berufsausbildung im handwerklichen Bereich mit einem Bezug zu Gebäuden oder haustechnischen Anlagen und Einrichtungen in der Entgeltgruppe 5 TV-L
- Bei nicht entsprechend vorliegender Berufsausbildung erfolgt die Eingruppierung in Entgeltgruppe 4 TV-L
- Ein sicherer Arbeitsplatz im öffentlichen Dienst
- Jahressonderzahlung und Zusatzversorgung des öffentlichen Dienstes
- 30 Tage Urlaub
- Flexible Arbeitszeitmodelle
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben

- Berufsspezifische und potentialorientierte Fortbildungen
- Dynamisches Umfeld für Ihre Weiterentwicklung
- Moderne Arbeitsplatzausstattung
- Kostenfreie Dienstkleidung

Der Arbeitsplatz ist grundsätzlich teilzeitgeeignet.

### **Wir konnten Ihr Interesse wecken?**

Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung mit einem individuellen Anschreiben, Ihrem Lebenslauf und relevanten Zeugnissen bis **17.02.2025** mit dem Kennzeichen **GDL\_B107014** unter:



**[Jetzt online bewerben!](#)**

Sie sind bereits im öffentlichen Dienst tätig? Dann erteilen Sie uns bitte Ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte.

### **Ansprechpartner für fachliche Auskünfte:**

Herr Griese, Sachgebiet Liegenschaftsmanagement, Tel.: (05504) 8033-22

### **Ansprechpartnerin zum Bewerbungsverfahren:**

Frau Hagemann, Fachbereich Personal

Tel.: (0531) 3547-437, Mail: [bewerbung@lab.niedersachsen.de](mailto:bewerbung@lab.niedersachsen.de)

Petzvalstr. 18, 38104 Braunschweig



Erfahren Sie mehr über die Aufgaben der Landesaufnahmebehörde Niedersachsen auf unserer [Homepage](#) und in unserem [Imagefilm](#).

### **Besondere Hinweise**

Die Landesaufnahmebehörde Niedersachsen fördert aktiv die berufliche Gleichstellung aller Geschlechter. Bewerbungen von Frauen werden deshalb ausdrücklich begrüßt.

Schwerbehinderte Bewerber/innen oder Personen, die diesen gleichgestellt sind, werden bei gleicher Eignung im Rahmen des gesetzlich Zulässigen bevorzugt berücksichtigt. Zur Wahrung Ihrer Interessen bitten wir, uns bereits in Ihrem Anschreiben einen Hinweis auf Ihre Schwerbehinderung zu geben.

Wir begrüßen Bewerbungen von Menschen aller Nationalitäten.

Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gem. DSGVO finden Sie als [PDF-Dokument](#) auf unserer Homepage.